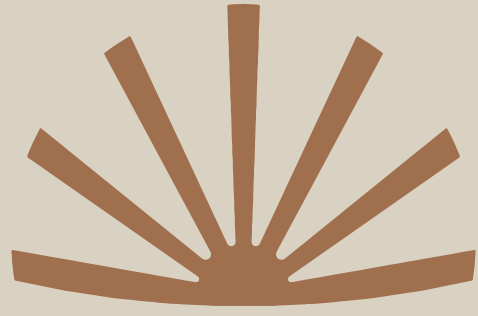




طراز هومز

TIRAZ HOMES



لندن هومز
LONDON
HOMES



وسام العقارية
Wesam Real Estate
المسوق الحصري

لندن هومز
LONDON
HOMES
إسم المشروع

طراز هومز
TIRAZ HOMES

المطور

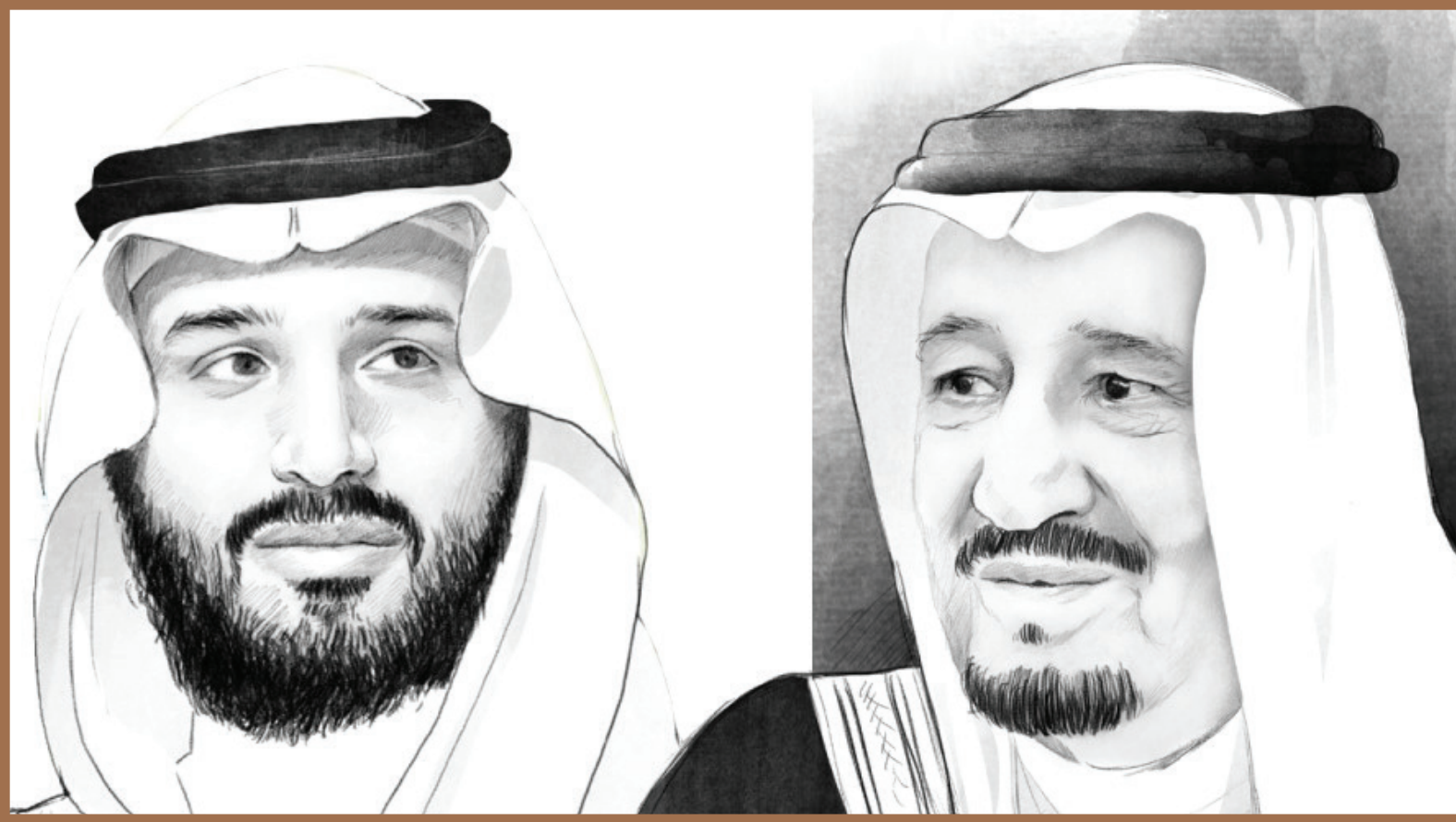
للتواصل اضغط هنا |
ويمكنك أيضا التواصل معنا من خلال

☎ 0538510631

☎ 920013836



وسام العقارية
Wesam Real Estate
المسوق الحصري



نهدف إلى تجسيد رؤية المملكة 2030
في مجال التطوير العقاري من خلال السعي
للجمع بين الأصالة والحداثة والإبهار لتحقيق جودة
الحياة المناسبة

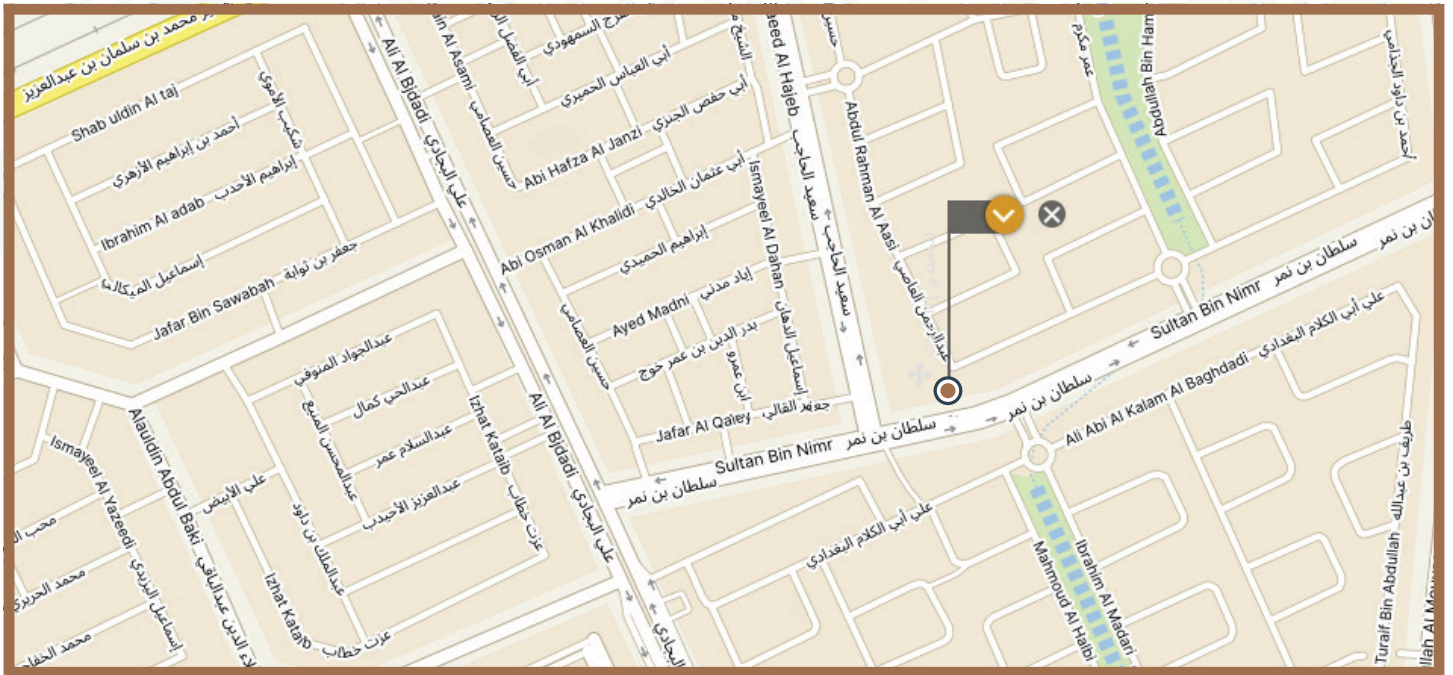


وسام العقارية
Wesam Real Estate
المسوق الحصري

تتبنى طراز هومز استراتيجيةً معماريةً متفردةً تهدف إلى أن تكون تصاميم مشاريعها مستوحاةً من طرازٍ معماريٍّ مختلفٍ حول العالم، سواء كان الطراز الإنجليزي العتيق أو غيره، ليكون كل مشروعٍ من مشاريعنا نافذةً تعكس تاريخًا وثقافةً لبلدٍ معين.



scan



03 دقائق
من طريق الشيخ
جابر الأحمد



02 دقيقة
من طريق
الثمامة



01 دقيقة
من طريق
الدمام



12 دقيقة
من جامعة
الأمم



15 دقيقة
من مطار الملك
خالد الدولي



07 دقائق
من واجهة
روشن



15 دقيقة
من الدوائر
الأمنية الجديدة
(الجوازات - جرس الحدود)
(السجون - أمن الدولة)



12 دقيقة
من جامعة
نورة



01 دقيقة
من طريق
محمد بن سلمان



**الأماكن
القريبة
من
المشروع**



نبذة عن المشروع

LONDON

لندن هومز فكرةً مستوحاةً من الطراز الإنجليزي الكلاسيكي. يُجسد هذا المشروع جمالاً وثراءً للعمارة الإنجليزية الكلاسيكية من خلال تصاميمَ تركز على التفاصيل الدقيقة والمواد ذات الجودة العالية التي تبرز جمالية الطراز الفيكتوري والريفى الكلاسيكي للعمارة الإنجليزية. مشروع لندن هومز هو تجسيدٌ لرؤية طراز هومز في تقديم فكرةٍ معماريةٍ سكنيةٍ عالميةٍ راقية، لجذب عشاق العمارة الكلاسيكية. كما يضيف لمسةً من الفخامة والتميز على سوق التطوير العقاري السعودي. ويُعد تجربةً مستحدثةً للسكان والمستثمرين الذين يبحثون عن مغامرةٍ سكنيةٍ تجمع بين التاريخ والحداثة والفخامة في آنٍ واحد.



وسام العقارية
Wesam Real Estate
المسوق الحصري





LONDON

الضمانات

25

سنة



للتمديدات الكهربائية
و الطبلونات

01

سنة



ضمان شامل من طراز
للأعمال التي لا يوجد لها مورد أو وكيل

10

سنوات



الهيكل الانشائي
تأمين ملاذ

50

سنة



المواسير
الخضراء

10

سنوات



عزل
مائي وحراري

05

سنوات



ضمان
الإنارة

05

سنوات



ضمان
الخلاطات

10

سنوات



الأبواب
الداخلية والخارجية

15

سنة



الخزانات
الأرضية والعلوية

10

سنوات



ضمان
المصاعد

15

سنة



ضمان
الألومنيوم

05

سنوات



ضمان
السخان

03

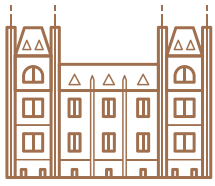
سنوات



سمارت
هوم

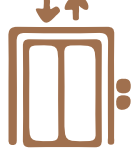


وسام العقارية
Wesam Real Estate
المسوق الحصري

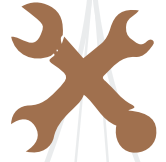


خدمات ما بعد البيع

صيانة
المصاعد



صيانة الممرات
والإنارة المشتركة



سداد فاتورة المياه
للمرافق المشتركة



سداد فاتورة الكهرباء
للمرافق المشتركة



خدمة تأجير
الوحدة مجاناً



تنظيف المرافق
المشتركة مجاناً



وجود مشرف على
تواصل مباشر



تأثيث الشقق بأسعار
منافسة من "طراز هومز"



Mind the gap



وسام العقارية
Wesam Real Estate
المسوق الحصري



LONDON

مميزات المشروع

لاونج خاص



سمارت هوم



طراز إنجليزي



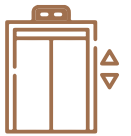
حدائق خاصة



كيزا إيريسا



2 مصعد ودرج لكل عمارة



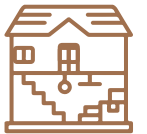
نظام أمن وسلامة، وإنذار حريق



مواقف خاصة



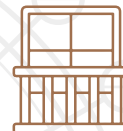
قبر



ممرات رخامية



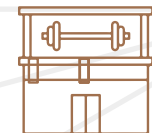
إطلاات بانورامية، وبلكنات خاصة



غرف غسيل ومستودع لكل شقة



نادي رياضي



متابعة تسليم الوحدة عبر الشبكة الذكية مع إشعارات نصية للعميل



قرب كافة الخدمات

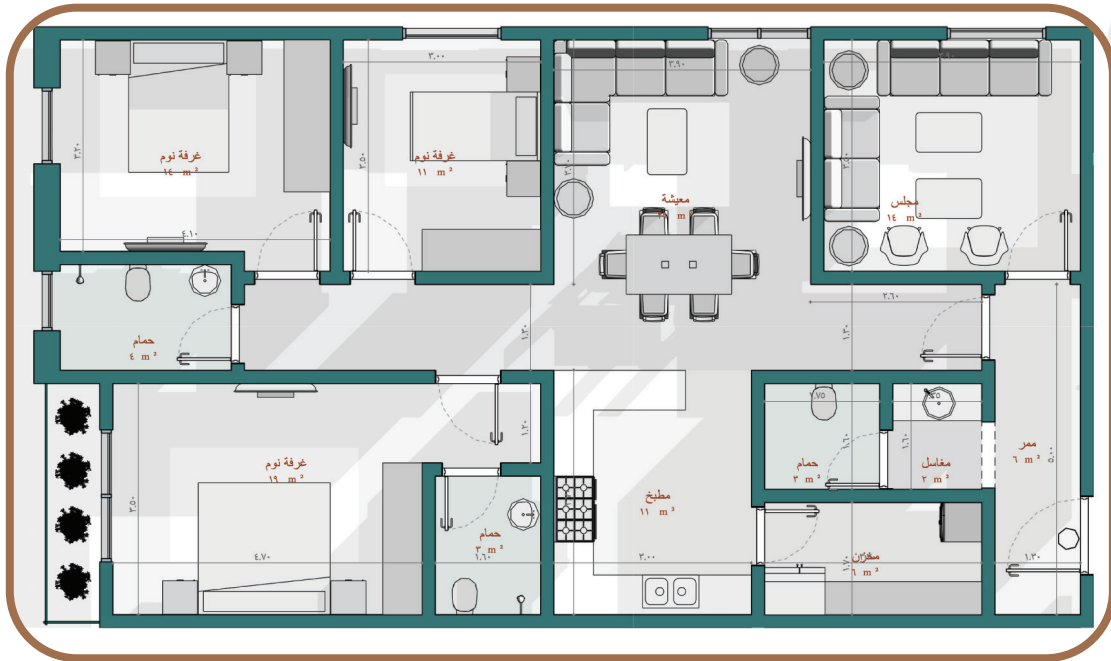


(سوبر ماركت - مطاعم وكافيهات)
(صالون رجالي ونسائي - مكتبة)
(صيدلية - مستوصف - مسجد)

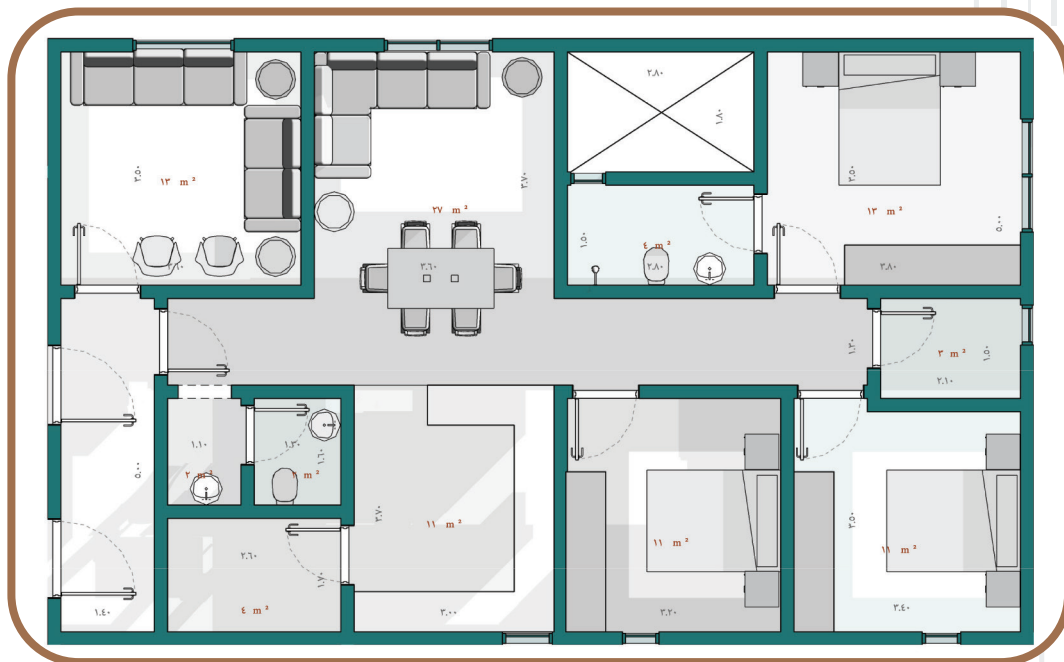


وسام العقارية
Wesam Real Estate
المسوق الحصري

146,5 م2



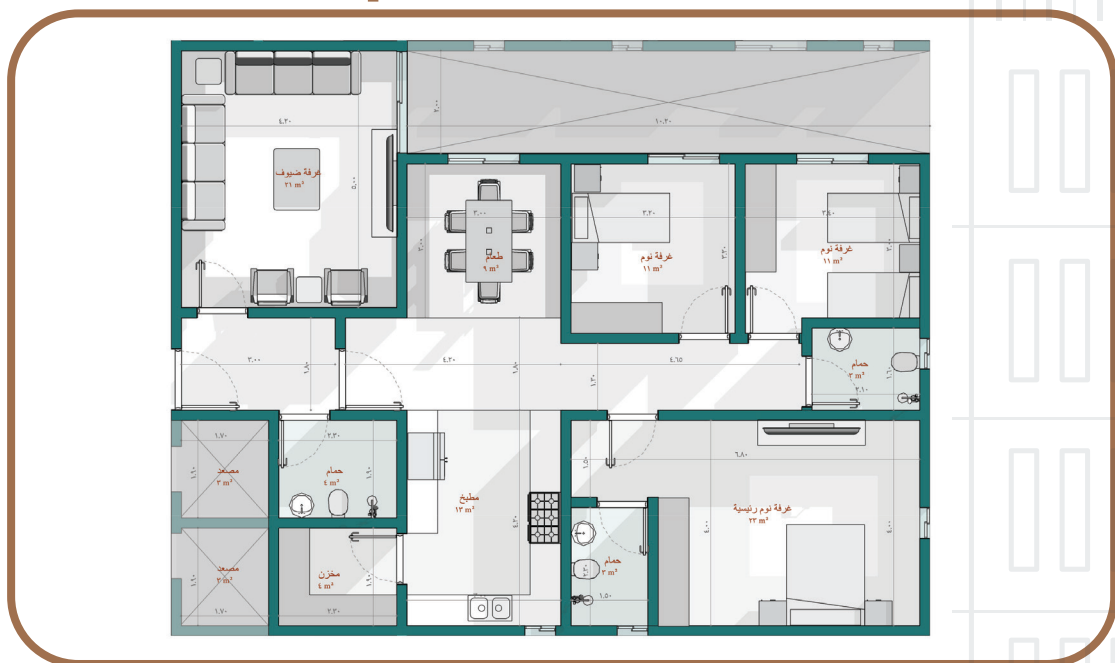
129 م2



2م 146,62



2م 140,823



نقدم حلولًا تمويلية مميزة

- إمكانية توفير حلول ميسرة للدفعة الأولى
- إمكانية توفير حلول تمويلية للمتقاعدين حتى عمر 80 سنة
- إمكانية توفير حلول تمويلية للمدنيين حتى عمر 70 سنة
- إمكانية إضافة برنامج "سكني" الخاص بوزارة الإسكان وصندوق التنمية العقارية
- إمكانية تمويل المقيمين بالتعاون مع أكثر من

13 جهة تمويلية



شركاء النجم

SABB ساب

بنك الرياض
riyad bank

وزارة الإسكان
MINISTRY OF HOUSING

NCB الأهلي
together as one

مصرف الإنماء
alinma bank

بنك البلاد
Bank Albilad

مصرف الراجحي
alrajhi bank

بنك الإمارات دبي الوطني

البنك الأول
Alawal bank

السعودي الفرنسي كابيتال
Saudi Fransi Capital



بنك الجزيرة
BANK ALJAZIRA
INNOVATIVE ISLAMIC BANKING

البنك السعودي للاستثمار
The Saudi Investment Bank

anb

samba سامبا

دار التمليك
Dar Al Tamleek
الأخصائيون في حلول التمويل السكني
Specialists in Home Financing Solutions

دويتشه الخليج للتمويل
Deutsche Gulf Finance

عبد اللطيف جميل



وسام العقارية
Wesam Real Estate
المسوق الحصري

المسوق الحصري



وسام العقارية

Wesam Real Estate

0538510631  9200138365